

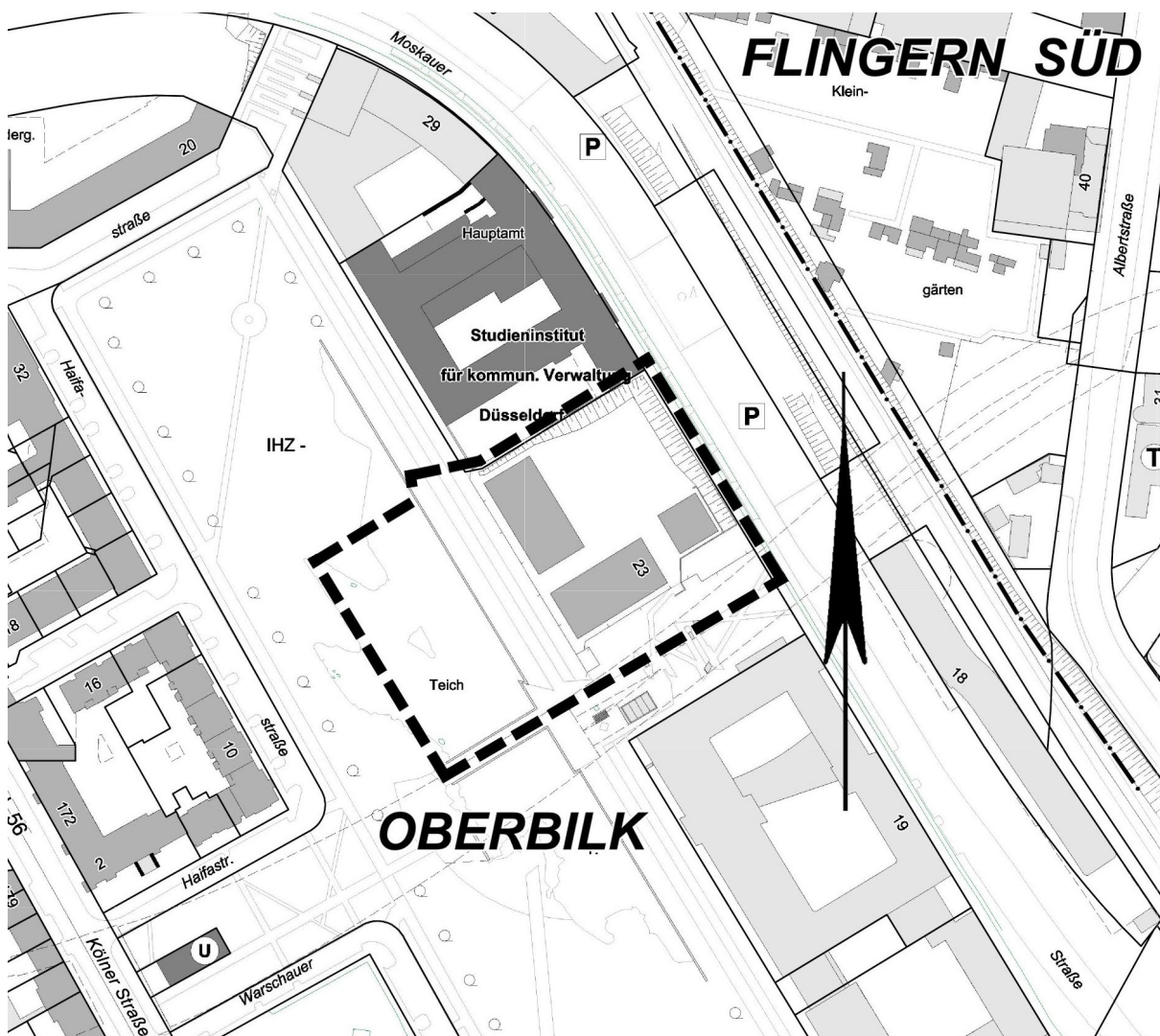


## Bebauungsplan der Innenentwicklung gemäß § 13a BauGB

Gemäß § 13a Absatz 3 Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634), zuletzt geändert durch das Gesetz zur Stärkung der Digitalisierung im Bauleitplanverfahren und zur Änderung weiterer Vorschriften vom 03. Juli 2023 (BGBl. I Nr. 176 vom 06.07. 2023), wird bekannt gemacht, dass aufgrund des Beschlusses des Ausschusses für Planung und Stadtentwicklung der Landeshauptstadt Düsseldorf vom 31.05.2023 der nachstehend aufgeführte Bebauungsplan im beschleunigten Verfahren ohne Durchführung einer Umweltprüfung gemäß § 2 Absatz 4 BauGB aufgestellt werden soll:

### **Bebauungsplan Nr. 03/044 – Moskauer Straße/TVG Neubau -**

Gebiet etwa westlich der Moskauer Straße, nordwestlich des Gebäudes Moskauer Straße 19, östlich der Haifastraße und südlich des Gebäudes Moskauer Straße 25-27



(Stadtbezirk 3)

Düsseldorf, 01.08.2023  
61/12-B-03/044

Landeshauptstadt Düsseldorf  
Der Oberbürgermeister  
Stadtplanungsamt  
Im Auftrag

Orzessek-Kruppa  
Amtsleiterin