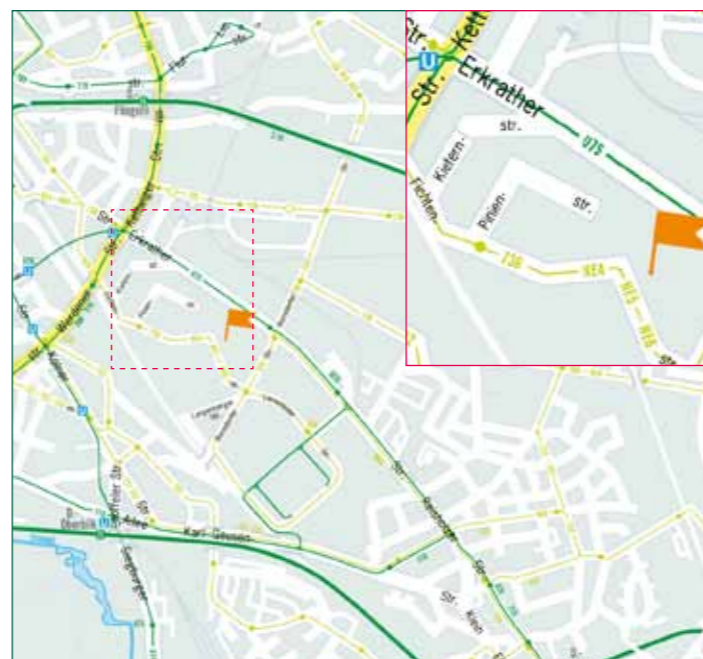


**23** Handwerkerhof Fichtenstraße/  
Erkrather Straße

Fichtenstraße 68–72/  
Erkrather Straße 245 u. 253  
40233 Düsseldorf-Flingern  
www.idr.de



48  
49



Ansprechpartner Vermietung  
Industrierterrains Düsseldorf-Reisholz AG  
Oliver Münnich  
Telefon: 02 11.74 83 61 61  
Henkelstraße 164  
40589 Düsseldorf  
E-Mail: muennich@idr.de

Ansprechpartner bei der Wirtschaftsförderung Düsseldorf  
Ursula Stobbe  
Burgplatz 1  
40213 Düsseldorf  
Tel.: 02 11.89-9 58 71  
E-Mail: ursula.stobbe@duesseldorf.de

Größenangaben insgesamt  
Grundstücksgröße: 27.940 m<sup>2</sup>  
Grün-/Wasserflächen: 5.580 m<sup>2</sup>  
Büroflächen: 1.637 m<sup>2</sup> exkl. kleiner Meisterbüros in den Hallen  
Serviceflächen: 228 m<sup>2</sup>  
Lager-/Produktionshallen: 13.560 m<sup>2</sup>, ebenerdige Andienung, Hallenhöhe 3,50–6 m  
Parkplätze: 206  
Flächenangebot  
Büroflächen: ab 164 m<sup>2</sup>  
Serviceflächen: 228 m<sup>2</sup>  
Lager-/Produktionshallen: ab 200 m<sup>2</sup>  
Parkplätze: oberirdisch vorhanden  
Branchenschwerpunkte  
Produzierendes Gewerbe  
Handwerk  
Kfz-Handel/-Reparatur  
Groß- und Außenhandel  
Informations- und Kommunikationsbranche

