

1

Businesspark am Flughafen

Heltorfer Straße 2-22

40472 Düsseldorf-Lichtenbroich

www.valad.de



4
5



Ansprechpartner Vermietung	
VALAD Property Group	
David Räther	
Telefon: 030.20 60 94 05	
Fax: 030.20 60 95 00	
Charlottenstraße 63	
10117 Berlin	
E-Mail: david.raether@valad.de	

Ansprechpartner bei der Wirtschaftsförderung Düsseldorf	
Ursula Stobbe	
Burgplatz 1	
40213 Düsseldorf	
Tel.: 02 11.89-9 58 71	
E-Mail: ursula.stobbe@duesseldorf.de	

Größenangaben insgesamt	
Grundstücksgröße: 40.448 m ²	
Büro-/Serviceflächen: 30.000 m ²	
Lagerhallen: 9.600 m ² , ebenerdige Andienung, Hallenhöhe 6 m	
Parkplätze: 653	
Flächenangebot	
Büro-/Serviceflächen: ab 200 m ²	
Lagerhallen: ab 650 m ²	
Parkplätze: oberirdisch/Tiefgarage vorhanden	
Branchenschwerpunkte	
Groß- und Außenhandel	
Informations- u. Kommunikationsbranche	
Logistik	
Gewerbl. Dienstleistungen	
Niederlassungen ausländischer Firmen	

Mieter	
Nokia Siemens Networks	
Luftfahrt-Bundesamt	
Allianz Handwerker Services	
Tsurumi (Europe)	
Seika Sangyo	
ZCC Cutting Tools Europe	
Auto-trol Technology	
Qurius Deutschland	
Tieto Deutschland	
CAMSO Catering and Material Management Solutions	
MBS Logistics	
X-TERN facility management	