

14 **SEGRO RHEINPARK**
 Düsseldorf-Benrath
 Bonner Straße 245
 40589 Düsseldorf
 Fertigstellung 1. BA Mitte 2010
 www.segro.com



30
31



Ansprechpartner Vermietung
 SEGRO Germany GmbH
 Herr Ini Nsien
 Telefon: 02 11.4 97 65-2 00
 Fax: 02 11.4 97 65-2 22
 Berliner Allee 51-53
 40212 Düsseldorf
 E-Mail: germany@segro.com

Ansprechpartner bei der Wirtschaftsförderung Düsseldorf
 Peter Blech
 Burgplatz 1
 40213 Düsseldorf
 Tel.: 02 11.89-9 76 86
 E-Mail: peter.blech@duesseldorf.de

Größenangaben insgesamt
 Grundstücksgröße: 160.000 m²
 Büroflächen: 15.000 m², komplett ausgestattet, individuelle Raumaufteilung
 Lager-/Produktionsflächen: 59.000 m² als Hallen-Büro-Kombination, ebenerdige Andienung, Laderampen; Hallenhöhe 6-10 m
 Maßgeschneiderte Gewerbeflächen: ab 3.000 m² (nach Anforderungen des Nutzers)
 Grünflächen: 30.000 m²
 Parkplätze: in ausreichender Anzahl vorhanden

Flächenangebot
 Büroflächen: ab 110 m²
 Lager-/Produktionsflächen: ab 250 m²
 Parkplätze: oberirdisch vorhanden

Branchenschwerpunkte
 Produzierendes Gewerbe
 Logistik
 Handwerk
 Kfz-Reparatur
 Groß- und Außenhandel
 Medien
 Informations- u. Kommunikationsbranche
 Gewerbliche Dienstleistungen

