

6

## Wahler Park

Wahlerstraße 4-32  
40472 Düsseldorf-Rath  
www.wahlerpark.com

14  
15

### Ansprechpartner Vermietung

Deka Immobilien GmbH

Rita Flanz

Telefon: 02 11.8 82 88-6 44

Fax: 02 11.8 82 88-6 66

Hans-Böckler-Straße 33

40476 Düsseldorf

E-Mail: rita.flanz@deka.de

### Ansprechpartner bei der Wirtschaftsförderung Düsseldorf

Ursula Stobbe

Burgplatz 1

40213 Düsseldorf

Tel.: 02 11.89-9 58 71

E-Mail: ursula.stobbe@duesseldorf.de

### Größenangaben insgesamt

Grundstücksgröße: ca. 48.314 m<sup>2</sup>

Büroflächen: ca. 14.628 m<sup>2</sup>

Lagerhallen: ca. 18.917 m<sup>2</sup>, Rampen, ebenerdige Andienung, Hallenhöhe ca. 6,90 m

Parkplätze: ca. 435

Keller/Archiv: ca. 174 m<sup>2</sup>

Service: ca. 819 m<sup>2</sup>

### Flächenangebot

Büroflächen: ab ca. 164 m<sup>2</sup>

Lagerhallen: ab ca. 443 m<sup>2</sup>

Parkplätze: oberirdisch/Tiefgarage vorhanden

### Gemeinschaftseinrichtungen insgesamt

Kleine Büros für Existenzgründer

### Branchenschwerpunkte

Handwerk

Groß- und Außenhandel

Informations- u. Kommunikationsbranchen

Logistik

Consulting

Gewerbl. Dienstleistungen

**Deka**  
Immobilien