



RAT

Der Oberbürgermeister

Düsseldorf, den 16.09.2026

Einladung

zur 8. Sitzung des Rates der Landeshauptstadt Düsseldorf in seiner 18. Wahlperiode am
Donnerstag, 24.09.2026 um **09:00 Uhr**

Sitzungsort: Rathaus – Plenarsaal, Marktplatz 2, 40213 Düsseldorf

TOP	Vorlage	Inhalt
1		Anerkennung der Tagesordnung
2		Genehmigung der Niederschriften über die öffentlichen Teile der Sitzungen vom 18.06.2026 (SI-RAT/004/2026) und 16.07.2026 (SI-RAT/005/2026)
3		Restanten
3.1 REstant	RAT/322/2026	Antrag der FDP-Ratsfraktion: Aufhebung des Ratsbeschlusses vom 15. Juni 2023 zu BAU/008/2023
3.1.1 REstant	RAT/358/2026	Änderungsantrag der AfD-Ratsfraktion zur Vorlage RAT/322/2026
3.2 REstant	RAT/326/2026	Antrag der AfD-Ratsfraktion: Auflösung aller Beiräte im Kulturbereich der Stadt zur Haushaltskonsolidierung und Schuldentilgung
3.3 REstant	RAT/329/2026	Antrag der Ratsmitglieder Ratsfrau Mirus, Ratsfrau Dufhues, Ratsherrn Lemmer und Ratsherrn Krüger: Fahrrad- und Fußgängerweg auf der Rheinkniebrücke
3.4 REstant	RAT/333/2026	Antrag der Ratsfraktion Die Linke: Gerechte Alternativen und lebbare Kompromisse für die Haushaltsfinanzierung
3.5 REstant	RAT/365/2026	Antrag der Ratsfraktion SPD/Volt: Zweitwohnungssteuer einführen – kommunale Einnahmehasis stärken
3.6 REstant	RAT/366/2026	Antrag der Ratsfraktion SPD/Volt: Sinnvolle Projektabwicklung U81 – Priorisierung des Bauabschnitts U81/West
3.7 REstant	RAT/367/2026	Antrag der Ratsfraktion SPD/Volt: Genug getestet – Bodycams für Ordnungsdienstmitarbeitende endlich einführen
3.8 REstant	RAT/390/2026	Antrag der FDP-Ratsfraktion: Zusätzliche Bademöglichkeiten in Düsseldorf

TOP	Vorlage	Inhalt
3.8.1 RE Stanton	RAT/454/2026	Änderungsantrag der Ratsfraktion Die Linke zur Vorlage RAT/390/2026
3.9 RE Stanton	RAT/391/2026	Antrag der FDP-Ratsfraktion: Veräußerung des Grundstücks Am Wehrhahn 1 und Oststraße 15 – ehem. Kaufhof
3.10 RE Stanton	RAT/389/2026	Antrag der Ratsfraktion SPD/Volt: Meldekategorie „Hornissen-Nest“ in die App „Düsseldorf bleibt sauber“ integrieren
3.11 RE Stanton	RAT/400/2026	Antrag der AfD-Ratsfraktion: Verzicht der Beigeordneten und des Oberbürgermeisters auf 10% ihrer Bezüge
3.12 RE Stanton	RAT/401/2026	Antrag der AfD-Ratsfraktion: Kürzung der Aufwandsentschädigungen nebst Zulagen der Mitglieder des Rates um 10% sowie der Mitglieder der Bezirksvertretungen um 5%
3.13 RE Stanton	RAT/402/2026	Antrag der AfD-Ratsfraktion: Streichung der Ausgaben für die zakk gGmbH
3.14 RE Stanton	RAT/403/2026	Antrag der AfD-Ratsfraktion: Errichtung eines kommunalen Ausreisezentrums am Düsseldorfer Flughafen zur effizienten Umsetzung bestehender Ausreiseverpflichtungen
3.15 RE Stanton	RAT/404/2026	Antrag der AfD-Ratsfraktion: Kinder- und Jugendschutz konsequent umsetzen: Erweiterung der aufgestellten Piktogramme um zusätzliches Alkohol- und Cannabisverbot auf allen öffentlichen Spielplätzen sowie in allen städtischen Parkanlagen mit Spielgeräten
3.16 RE Stanton	RAT/405/2026	Antrag der AfD-Ratsfraktion: Prüfung der Verlagerung von Gesundheitsamt und Technischem Rathaus in das ehemalige Kaufhof-Gebäude am Wehrhahn
3.17 RE Stanton	RAT/406/2026	Antrag der AfD-Ratsfraktion: Stornierung des Neubaus des Gesundheitsamtes
3.18 RE Stanton	RAT/407/2026	Antrag der AfD-Ratsfraktion: Städtischen Zuschuss für den Verein STAY! Düsseldorfer Flüchtlingsinitiative e.V. mit sofortiger Wirkung streichen
3.19 RE Stanton	RAT/408/2026	Antrag der AfD-Ratsfraktion: Umgehende Beseitigung der illegalen Zelt- und Hüttensiedlung an der Lierenfelder Straße
3.20 RE Stanton	RAT/388/2026	Antrag der Ratsmitglieder Ratsfrau Mirus, Ratsfrau Dufhues, Ratsherrn Lemmer und Ratsherrn Krüger: Prüfung der Einrichtung von öffentlich zugänglichen Schutzräumen bei Extremhitze („Hitzezufluchten“) und Prüfung eines Leihpools für mobile Klimageräte
3.21 RE Stanton	RAT/426/2026	Antrag der Ratsfraktion SPD/Volt: Wohnungsbauoffensive breiter aufstellen – Bundeswohnungsbaugesellschaft als Chance wahrnehmen
3.22 RE Stanton	RAT/410/2026	Antrag der Ratsfraktionen von CDU und BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN: Entwicklung einer strategischen Ankaufspolitik von Bestandsimmobilien
3.22.1 RE Stanton	RAT/444/2026	Änderungsantrag der Ratsfraktion SPD/Volt zur Vorlage RAT/410/2026

TOP	Vorlage	Inhalt
4		Anfragen aus aktuellem Anlass
5		Anfragen
5.1	RAT/461/2026	Anfrage der Ratsgruppe Freie Wähler Tierschutz PARTEI: Ältestenrat und der Wortwechsel in der Sitzung des Ordnungs- und Verkehrsausschusses am 13.05.2026 mit dem Vorsitzenden des Ausschusses, Ratsherrn Andreas Auler
5.2	RAT/462/2026	Anfrage der Ratsfraktionen von CDU und BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN: Ewigkeitschemikalie PFAS im Rhein durch Deponiewasser aus Leverkusen
5.3	RAT/463/2026	Anfrage der AfD-Ratsfraktion: Politische Neutralität öffentlich geförderter Einrichtungen - Nutzung der Räumlichkeiten des zentrum plus Gerresheim durch die Organisation "Omas gegen Rechts"
5.4	RAT/464/2026	Anfrage der AfD-Ratsfraktion: Antisemitische Pöbeleien beim Fußballspiel mit israelischen Kindern in Düsseldorf
5.5	RAT/492/2026	Anfrage der Ratsfrau Dufhues: Finanzielle Benachteiligung bei Barzahlung, Teil 2
5.6	RAT/505/2026	Anfrage der SPD/Volt-Ratsfraktion: Den Markt regeln, statt vom Markt geregelt werden – die Gemeinwohlquote und ihre unklaren Auswirkungen auf den geförderten Wohnungsbau
5.7	RAT/506/2026	Anfrage der SPD/Volt-Ratsfraktion: Baustellen managen statt „Werst“-Case-Szenario – Baustellenkommunikation der Rheinbahn
5.8	RAT/495/2026	Anfrage der Ratsfraktion Die Linke: Sanierung der Deutschen Oper am Rhein
5.9	RAT/496/2026	Anfrage der Ratsfraktion Die Linke: Quotierungsregelung im Wohnungsbau - Kontrolle und Ausgestaltung
5.10	RAT/476/2026	Anfrage des Ratsherrn Salinger: Entwicklung und Umfang der Crack-Konsumenten sowie Drogentoten in Düsseldorf
5.11	RAT/477/2026	Anfrage des Ratsherrn Maniera: „Rock gegen Rechts Düsseldorf e.V. und das Projekt „Festival Rock gegen Rechts 2026“
5.12	RAT/478/2026	Anfrage des Ratsherrn Maniera: Umgang der Ausländerbehörde Düsseldorf mit Unterstützungsangeboten der Zentralen Ausländerbehörden zur Beschaffung von Heimreisedokumenten
5.13	RAT/487/2026	Anfrage des Ratsherrn Lemmer: Wildschweine auf der Pferderennbahn
5.14	RAT/493/2026	Anfrage der Ratsfrau Mirus: Hitzesommer 2026 und die Folgen (1)
5.15	RAT/501/2026	Anfrage des Ratsherrn Dr. Bresztowszky: Kostenabgrenzung Tagesaufenthalt und Sicherheit beim NAV Eisenstraße
5.16	RAT/502/2026	Anfrage des Ratsherrn Hildebrandt: NAV Eisenstraße – Vollkosten ab Betriebsaufnahme und Folgemodule

TOP	Vorlage	Inhalt
5.17	RAT/503/2026	Anfrage des Rats Herrn Dr. Bresztowszky: Mikrohandel im Trägerkonzept und Standortfolgekosten beim NAV Eisenstraße
5.18	RAT/507/2026	Anfrage des Rats Herrn El Ghazali: Außerschulische Lernorte für alle – Schülerbeförderung zwischen Teilhabe und Haushaltsdruck
5.19	RAT/509/2026	Anfrage der Ratsfrau Mirus: Hitzesommer 2026 und die Folgen (2)
5.20	RAT/504/2026	Anfrage des Rats Herrn Hildebrandt: Klärung konkreter verwaltungsspezifischer Sachverhalte zu NAV Eisenstraße
5.21	RAT/497/2026	Anfrage der Ratsfrau Lehmann: Sanierung von Kulturgebäuden: Theatermuseum
5.22	RAT/498/2026	Anfrage des Rats Herrn Demmer: Schwarzbuch Denkmalschutz
5.23	RAT/499/2026	Anfrage der Ratsfrau Marmulla: Halskestraße 8 – Androhung der Nutzungsuntersagung
6	RAT/473/2026	Bericht aus der Kleinen Kommission Klimaneutralität in Düsseldorf
7	RAT/474/2026	Bericht aus der Kleinen Kommission für nachhaltige Entwicklung
8	RAT/490/2026	Bericht aus der Kleinen Kommission Radverkehr
9		Einbringung des Entwurfs der Haushaltssatzung 2027/2028 mit ihren Anlagen (Haushaltsplan, Vorbericht, Bezirksbezogene Haushaltsansätze) durch Herrn Oberbürgermeister Dr. Keller und Frau Stadtkämmerin Schneider
10	RAT/488/2026	Anwendung der Novelle des Baugesetzbuches („Bau-Turbo“) - Änderung der Zuständigkeitsordnung der Landeshauptstadt Düsseldorf
11	RAT/489/2026	Neubesetzung des Ausschusses für Gleichstellung und Antidiskriminierung
12	AGS/065/2026	Finanzierung des Tagesaufenthalts mit Tagesruhebetten in Trägerschaft des SKFM am Standort Eisenstraße
13	APS/022/2026	Flächennutzungsplanänderung Nr. 206 (Entwurf) - Benrodestraße/Marbacher Straße
14	APS/058/2026	Weiterentwicklung der Quotierungsregelungen für private und städtische Grundstücke zur Gemeinwohlquote als Baustein des Düsseldorfer Baulandmodells
15	APS/073/2026	Bauvoranfrage Hans-Böckler-Straße 7, 9, 35 - Errichtung eines Wohnbauensembles und einer Tiefgarage
16	BAU/015/2026	Ausführungs- und Finanzierungsbeschluss zum Neubau der Rettungswache 24 an der Völklinger Straße – Feuerwehrorganisatorische Maßnahmen I (FOM I)

TOP	Vorlage	Inhalt
17	BAU/016/2026	Ausführungs- und Finanzierungsbeschluss zum Neubau der Rettungswache 50 in Kombination mit dem Gerätehaus der Freiwilligen Feuerwehr in Kalkum an der Kalkumer Schloßallee - Feuerwehrorganisatorische Maßnahmen I (FOM I)
18	BR/019/2026	Benennung von Mitgliedern des Behindertenrates zur Entsendung in die Ausschüsse des Rates
19	HFA/019/2026	Bekanntgabe der genehmigten über- und außerplanmäßigen Mittelbereitstellungen des Haushaltsjahres 2026 bis zum 31.08.2026
20	HFA/021/2026	Gründung der von-Burgsdorff-Stiftung für Katzen in Not
21	HFA/023/2026	Erhebung von Bürgerschaftsprovisionen durch die Landeshauptstadt Düsseldorf
22	HFA/026/2026	Beteiligungsbericht 2024 der Landeshauptstadt Düsseldorf
23	JHA/049/2026	Beschlussvorlage zur Herbeiführung eines Ausführungs- und Finanzierungsbeschlusses für das Projekt "Neubau einer Kindertageseinrichtung am Kuthsweg 43"
24	KUA/063/2026	Sanierung Gesamtfassade der Tonhalle, Ehrenhof 1, ausgenommen Westfassade
25	RAT/472/2026	Aufsichtsrat der Zukunftswerkstatt Düsseldorf GmbH - Ersatzwahl -
26	SCHUA/056/2026	Erweiterung des Cecilien-Gymnasium am Schulstandort Schorlemerstraße um 6 Mehrzweckräume
27	SEBD/026/2026	Klärwerk-Süd, Anbau Betriebsgebäude BA2 (I-8030617005) - Bedarfsbeschluss -
28	SEBD/032/2026	Änderung der Betriebssatzung des Stadtentwässerungsbetriebes der Landeshauptstadt Düsseldorf - Beschluss -
29		Anträge
29.1	RAT/458/2026	Antrag der Ratsfraktion SPD/Volt: Die Akte Wohnungsbauoffensive entstauben – Gründung einer Umbauagentur „Büro zu Wohnen“
29.2	RAT/459/2026	Antrag der Ratsfraktion SPD/Volt: Wenn Personalabbau, dann mit Plan – Beschäftigte schützen, Verwaltung handlungsfähig halten
29.3	RAT/479/2026	Antrag der AfD-Ratsfraktion: Abschaffung redundanter Beauftragten- und Stabsstellen
29.4	RAT/480/2026	Antrag der AfD-Ratsfraktion: Straffung des Amtes für Migration und Integration
29.5	RAT/481/2026	Antrag der AfD-Ratsfraktion: Abschaffung symbolpolitischer Kleinstrukturen
29.6	RAT/482/2026	Antrag der AfD-Ratsfraktion: Aufhebung der Radwegführung in der Shadowstraße und Wiederherstellung einer reinen Fußgängerzone

TOP	Vorlage	Inhalt
29.7	RAT/483/2026	Antrag der AfD-Ratsfraktion: Einführung eines Tempolimits sowie zusätzlicher Sicherungsmaßnahmen für Straßenbahnen im Bereich Hofgarten-Passage (Abschnitt zwischen Dreischeibenhaus, Kö-Bogen und Schadowstraße)
29.8	RAT/484/2026	Antrag der AfD-Ratsfraktion: Wiederaufstellung des Musikpavillons des ehemaligen Heinrich-Heine-Platzes im öffentlichen Raum
29.9	RAT/491/2026	Antrag der FDP-Ratsfraktion: Streichung der städtischen Zusatzkriterien im „Kriterienkatalog zur Reduzierung und Synchronisierung der verkaufsoffenen Sonntage in Düsseldorf“
29.10	RAT/508/2026	Antrag der FDP-Ratsfraktion: Sofortige Verhängung einer Haushaltssperre für das Haushaltsjahr 2026
29.11	RAT/485/2026	Antrag der AfD-Ratsfraktion: Instandsetzung Kaiserswerther Straße. Besserer Lärmschutz! Besseres Image! Mehr Sicherheit! Denkmalverträglich!

Dr. Stephan Keller
Oberbürgermeister

Tagesordnung nichtöffentlicher Teil

TOP	Vorlage	Inhalt
1		Anerkennung der Tagesordnung
2		Genehmigung der Niederschriften über die nichtöffentlichen Teile der Sitzungen vom 18.06.2026 (SI-RAT/004/2026) und 16.07.2026 (SI-RAT/005/2026)
3	RAT/460/2026	Anfrage der Ratsgruppe Freie Wähler Tierschutz PARTEI: Rheinbahn AG
4	RAT/494/2026	Anfrage des Rats Herrn Lemmer: Finanzielle Defizite bei der Rheinbahn und besondere Ursachen dafür
5	RAT/510/2026	Anfrage des Rats Herrn Krüger: Fragestellungen zur Rheinbahn (1)
6	RAT/511/2026	Anfrage des Rats Herrn Krüger: Fragestellungen zur Rheinbahn (2)
7	HFA/027/2026	Erwerb einer mittelbaren Beteiligung
8	HFA/028/2026	Wesentliche Änderung eines Gesellschaftsvertrags einer Beteiligung und Gesellschafterwechsel bei einer Beteiligung
9	HFA/029/2026	Wesentliche Änderung eines Gesellschaftsvertrags einer Beteiligung
10	RAT/471/2026	Bestellung einer Geschäftsführung die Vorlage wird nachgereicht
11	RAT/475/2026	Entscheidung über die Besetzung einer Führungsfunktion
12	RAT/486/2026	Entscheidung über die Besetzung einer Führungsfunktion
13	SEBD/033/2026	Beteiligungsangelegenheit - Beschluss -
14		Grundstücksangelegenheiten
14.1	APS/069/2026	Grundstücksangelegenheit
14.2	APS/070/2026	Grundstücksangelegenheit
14.3	APS/072/2026	Grundstücksangelegenheit

Dr. Stephan Keller
Oberbürgermeister