



## Pressedienst

---

15. Oktober 2020

Expo Real Hybrid Summit-Präsentation

### **Düsseldorf 2020 - ein ganz besonderes Immobilienjahr**

#### **Oberbürgermeister Thomas Geisel präsentiert Immobilienprojekte und -konzepte/Trotz Corona: Prognose stimmt zuversichtlich**

Oberbürgermeister Thomas Geisel hätte am heutigen Donnerstag, 15. Oktober, die aktuellsten Immobilienprojekte und -konzepte der Landeshauptstadt auf dem Expo Real Hybrid Summit vorgestellt. Der Summit wurde aber, kurz bevor es in München losgehen sollte, aufgrund der steigenden Coronainfektionszahlen abgesagt. Daher wurde die Präsentation auf Video aufgezeichnet.

"Die Bedingungen, unter denen der Expo Real Hybrid Summit in diesem Jahr stattgefunden hätte, wären besondere gewesen, und so war auch das gesamte Immobilienjahr", sagt OB Thomas Geisel. "Wir hatten uns als Stadt Düsseldorf gemeinsam mit sieben Partnern früh dazu entschlossen, als Aussteller mitzuwirken und wollten auch an der traditionellen Präsentation festhalten, die in 'normalen' Zeiten immer eines der Highlights auf der Immobilienmesse ist. Aber ein besonderes Jahr erfordert auch besondere Aktionen, und so freue ich mich, dass ich die Projekte und Konzepte zumindest per Video weitertragen kann."

Die Messe München hatte versucht mit dem "Hybrid Summit" ein Messe-Format zu gestalten, das auch während der aktuellen Corona-Pandemie funktionieren würde.

Die diesjährige, jetzt aufgezeichnete Präsentation trägt den Titel "Düsseldorf - in stetigem Wandel. Düsseldorf 2020. Ein ganz besonderes Immobilienjahr". Oberbürgermeister Thomas Geisel zeigt unter anderem jene Bereiche der Stadt auf, in denen sich das Stadtbild in den vergangenen Jahren besonders verändert hat. Dazu gehört zum Beispiel der inzwischen fertig gestellte Kö-



## **Düsseldorf 2020 - ein ganz besonderes Immobilienjahr**

Seite 2

Bogen, aber auch jene, die noch in der Planung stecken. Die Zahl der Projekte ist groß und macht deutlich, welche Dynamik im Immobilienstandort Düsseldorf steckt.

Daran hat auch Corona bisher noch nicht viel ändern können. Zwar ist der Umsatz auf dem Büromarkt in Düsseldorf in den Quartalen 1 bis 3 im Vergleich zum Vorjahreszeitraum um 45 Prozent zurückgegangen, betrachtet man dies aber im Zehnjahresdurchschnitt (ebenfalls Quartale 1 bis 3) und berücksichtigt man, dass 2019 ein absolutes Rekordjahr war, spricht man nur noch von einem Rückgang des Flächenumsatzes von 23 Prozent - trotz der Unsicherheiten und Einschränkungen, von denen das Jahr 2020 bisher geprägt war (Quelle: Büromarktbericht: Imovo).

Die Immobilienbranche blickt zuversichtlich auf die Zukunft, und auch Oberbürgermeister Thomas Geisel sagt: "Düsseldorf soll vor allem den Mut bewahren, sich neu zu erfinden, immer offen für Veränderung zu sein und die Diskussion nicht zu scheuen. So kann das Potenzial der Stadt voll ausgeschöpft werden."

### **Video der Präsentation**

Das Video steht Interessierten zur Verfügung unter:

[www.youtube.com/watch?v=W6BKzGE0CbA](https://www.youtube.com/watch?v=W6BKzGE0CbA)

Zu Ihrer redaktionellen Verwendung stellen wir Ihnen folgendes Material zum Download zur Verfügung:



Kö-Bogen II, ©ingenhoven architects / HGEsch



## Düsseldorf 2020 - ein ganz besonderes Immobilienjahr

Seite 3

[http://www.duesseldorf.de/fileadmin/Amt13/pressebilder/2010/1\\_koebogen\\_II.jpg](http://www.duesseldorf.de/fileadmin/Amt13/pressebilder/2010/1_koebogen_II.jpg)



Zech Haus Düsseldorf, ©Zech Group/Cobe

[http://www.duesseldorf.de/fileadmin/Amt13/pressebilder/2010/3\\_zech\\_cobe.jpg](http://www.duesseldorf.de/fileadmin/Amt13/pressebilder/2010/3_zech_cobe.jpg)



Arche-Noah Quartier, ©Wienstroer Architekten

[http://www.duesseldorf.de/fileadmin/Amt13/pressebilder/2010/4\\_arche\\_noah\\_quartier.jpg](http://www.duesseldorf.de/fileadmin/Amt13/pressebilder/2010/4_arche_noah_quartier.jpg)



Calatrava/Tuchtinsel, ©CENTRUM Projektentwicklung GmbH

[http://www.duesseldorf.de/fileadmin/Amt13/pressebilder/2010/2\\_calatrava.png](http://www.duesseldorf.de/fileadmin/Amt13/pressebilder/2010/2_calatrava.png)



## Düsseldorf 2020 - ein ganz besonderes Immobilienjahr

Seite 4

g



Karl-Arnold-Platz 1a, ©MOMENI Gruppe

[http://www.duesseldorf.de/fileadmin/Amt13/pressebilder/2010/5\\_karl\\_arnold\\_momeni.JPG](http://www.duesseldorf.de/fileadmin/Amt13/pressebilder/2010/5_karl_arnold_momeni.JPG)



VILIS, ©INTERBODEN Gruppe

[http://www.duesseldorf.de/fileadmin/Amt13/pressebilder/2010/6\\_VILIS\\_Am\\_Quellenbusch.jpg](http://www.duesseldorf.de/fileadmin/Amt13/pressebilder/2010/6_VILIS_Am_Quellenbusch.jpg)

Textversion:

[http://www.duesseldorf.de/fileadmin/Amt13/pld/txt/20201015-240\\_24.txt](http://www.duesseldorf.de/fileadmin/Amt13/pld/txt/20201015-240_24.txt)

**Kontakt: Mester, Annika**

**presse@duesseldorf.de, Telefon +49.211.89-93131**

**Herausgegeben von der**  
Landeshauptstadt Düsseldorf  
Amt für Kommunikation

Telefon +49. 211. 89 - 93131  
Telefax +49. 211. 89 - 94179  
presse@duesseldorf.de

### Medienkanäle

[www.duesseldorf.de/medienportal](http://www.duesseldorf.de/medienportal)  
[www.facebook.com/duesseldorf](https://www.facebook.com/duesseldorf)  
[www.twitter.com/duesseldorf](https://www.twitter.com/duesseldorf)  
[www.instagram.com/duesseldorf](https://www.instagram.com/duesseldorf)  
[www.youtube.com/stadtduesseldorf](https://www.youtube.com/stadtduesseldorf)

**Düsseldorf**  
**Nähe trifft Freiheit**

35192\_240