



## Pressedienst

---

26. März 2024

### **Stadt bietet zwölf Einfamilienhausgrundstücke zum Verkauf an**

Die Landeshauptstadt Düsseldorf bietet in einer Verlosungsaktion den Verkauf von elf Grundstücken im Areal Pastor-Dörr-Ring sowie einem Grundstück an der Bonifatiusstraße zum Bau von Einfamilienhäusern an.

Die Grundstücke im Areal Pastor-Dörr-Ring befinden sich in der Gemarkung Itter-Holthausen im südlichen Teil der Landeshauptstadt. Das Grundstück an der Bonifatiusstraße liegt im Nordwesten der Stadt, im Stadtteil Lörick beziehungsweise der Gemarkung Heerdt, an der Stadtgrenze zu Meerbusch-Büderich.

Die Vergabe beziehungsweise Verlosung der Grundstücke erfolgt in einem zweistufigen Verfahren.

In der ersten Stufe werden folgende Bewerberinnen beziehungsweise Bewerber vorrangig berücksichtigt:

- Düsseldorfer Familien mit mindestens zwei minderjährigen Kindern, die im Haushalt der Privatperson(en) leben und dort mit Hauptwohnsitz gemeldet sind
- Überschreitung der jeweils maßgebenden Einkommensgrenzen um maximal 80 Prozent
- Kein (Teil-)Eigentum an anderweitigem Grundbesitz im In- und Ausland
- Bau eines selbstgenutzten Eigenheims auf dem zu vergebenden Grundstück. Die Bindefrist für die Selbstnutzung beträgt 30 Jahre ab Baufertigstellung.

Bewerberinnen können sich auch folgende Bewerberinnen und Bewerber, die aber nachrangig in einer zweiten Stufe gegebenenfalls zum Zuge kommen werden:

- Familien mit mindestens zwei minderjährigen Kindern, die im Haushalt der Privatperson(en) leben und dort mit ihrem Hauptwohnsitz gemeldet sind



**Stadt bietet zwölf Einfamilienhausgrundstücke zum Verkauf an**  
Seite 2

- Kein (Teil-)Eigentum an anderweitigem Grundbesitz im In- und Ausland
- Bau eines selbstgenutzten Eigenheims auf dem zu vergebenden Grundstück. Die Bindefrist für die Selbstnutzung beträgt zehn Jahre ab Baufertigstellung.

Nähere Informationen und die Bewerbungsvoraussetzungen sind im Internet zu finden unter:

[www.duesseldorf.de/liegenschaften/grundstuecksverlosung/pastor-doerr-ring-bonifatiusstrasse](http://www.duesseldorf.de/liegenschaften/grundstuecksverlosung/pastor-doerr-ring-bonifatiusstrasse)

Textversion:

[http://www.duesseldorf.de/fileadmin/Amt13/pld/txt/20240326-20\\_04.txt](http://www.duesseldorf.de/fileadmin/Amt13/pld/txt/20240326-20_04.txt)

**Kontakt: Bieker, Manuel**  
**presse@duesseldorf.de, Telefon +49.211.89-93131**