

SENG - Sanierungsentscheidung neu gedacht!

Ergebnisdokumentation des SAGA-Projektes SENG:

Mustersanierung einer Doppelhaushälfte mit 1 Wohneinheit, Baujahr 1932
(Endenergiebedarf im Bestand ca. 400 kWh/m²a)

Betrachtete Maßnahmen



- Dämmung von Außenwand, Dach und Kellerdecke
- Austausch der Fenster
- Heizungsoptimierung mit Hydraulischem Abgleich und Austausch der Thermostatventile
- Alternative Betrachtung: Austausch der Heizungsanlage

Sanierungsbudget	Maßnahmen und ca.-Kosten	Einsparpotenzial
Bis 10.000 Euro	Dämmung der Kellerdecke Austausch der Heizungsanlage Summe ca. 10.000 Euro	28 Prozent
	Austausch der Fenster Summe ca. 10.000 Euro	8 Prozent
Bis 20.000 Euro	Dämmung Dach und Kellerdecke Summe ca. 21.000 Euro, mit Förderung 19.000 Euro	35 Prozent
	Austausch der Fenster Heizungsoptimierung Summe ca. 19.000 Euro	29 Prozent
	Dämmung Außenwand Summe ca. 20.000 Euro	22 Prozent
Bis 50.000 Euro	Dämmung Außenwand, Dach und Kellerdecke Austausch der Heizungsanlage Summe ca. 50.000 Euro	79 Prozent
	Dämmung Außenwand, Dach und Kellerdecke Heizungsoptimierung (komplett) Summe ca. 50.000 Euro	68 Prozent

Hinweise: Angaben Kostenangaben auf 100 Euro und Einsparpotenzial auf ganze Zahlen gerundet. Bei der Kellerdecke wurde aufgrund der vorhandenen Höhe eine geringere Dämmung angesetzt (die somit nicht förderfähig ist).