



Umweltinspektionsbericht Nr. 111- 22566 / 2025

Bericht über das Ergebnis einer

Medienübergreifenden Umweltinspektion

im Rahmen der behördlichen Überwachung nach § 93 Landeswassergesetz (LWG),
§ 52 Bundesimmissionsschutzgesetz (BImSchG) und § 47 Kreislaufwirtschaftsgesetz (KrWG)

1. Allgemeine Angaben

Standort:

**Tilde-Klose-Weg 4
40468 Düsseldorf**

Anlagenbezeichnung:

Vermietung von Nutzfahrzeugen nebst Werkstatt

Betreiber:

Sixt GmbH & Co. KG

Zuständige Überwachungsbehörde:

Amt für Umwelt- und Verbraucherschutz Düsseldorf

weitere beteiligte Behörden:

keine

Datum der Inspektion:

08.07.2025

Dauer der Inspektion vor Ort:

1 Stunde

angemeldete

unangemeldete

Inspektion

weitere Standortdaten:

1. Lage des Betriebes in der WSZ IIIb Am Staad.

2. Die Unterhaltung des unterirdischen Heizöllagerbehälters erfolgt durch den Vermieter.

Umweltmanagementsystem:

vorhanden

nicht vorhanden

DIN ISO 14001

Inspektionsbericht ausgestellt am: **04.12.2025**



Umweltinspektionsbericht Nr. 111- 22566 / 2025

2. Umfang der Umweltinspektion

**2.1 Inhaltlicher Umfang der Umweltinspektion
Umweltmedien / Rechtsbereiche**

A) Wasserrecht

- Anlagen zur Lagerung und zum Umgang mit wassergefährdenden Stoffen
- Entwässerung

B) Abfallrecht

- Abfallregister
- Vollzug der GewAbfV

C) Immissionsschutzrecht

./.

D) Sonstiges

./.

2.2 Räumlicher Umfang der Umweltinspektion:

Gebäude / Anlage: Gegenstand der Inspektion

Werkstatt: Kleinmengenlagerung wassergefährdender Stoffe, Altölbehälter

Außenbereich (ehem. Abfüllplatz): Lagerung von und Umgang mit wassergefährdenden Stoffen, Entwässerung

Sonstiger Außenbereich: Lagerung wassergefährdender Stoffe

Allgemein: Genehmigungspflicht nach Wasserschutzgebietsverordnung Am Staad

3. Ergebnisse der Umweltinspektion:

Ergebnis der Umweltinspektion

- Keine Mängel
- Geringfügige Mängel
- Erhebliche Mängel
- Schwerwiegende Mängel

Beschreibung der Mängel:

Veranlasste Maßnahmen:

Revisionsschreiben



Umweltinspektionsbericht Nr. 111- 22566 / 2025

Erfolgte Mängelbeseitigung:

4. Erläuterungen

Die Umweltbehörden sind durch den Erlass des Ministeriums für Klimaschutz, Umwelt, Landwirtschaft, Natur- und Verbraucherschutz des Landes Nordrhein – Westfalen vom 24.09.2012 verpflichtet, bei Betrieben, die die Umwelt beeinträchtigen können, regelmäßig medienübergreifende Umweltinspektionen durchzuführen.

Im Rahmen der Umweltinspektion wird die Einhaltung der in Rechtsvorschriften und Genehmigungen festgelegten einschlägigen Umwelanforderungen an betriebliche Tätigkeiten gezielt überprüft. Im Inspektionsbericht werden der Umfang der im Rahmen der Inspektion durchgeführten Überprüfungen sowie die festgestellten Ergebnisse wiedergegeben.

Die Ergebnisse der Umweltinspektionen werden wie folgt bewertet:

Geringfügige Mängel sind festgestellte Verstöße gegen materielle oder formelle Anforderungen, die **augenscheinlich nicht zu Umweltbeeinträchtigungen führen können**.

Ein Vermerk oder ein Revisionsschreiben ist ausreichend.

Der Betreiber bestätigt die Beseitigung der Mängel innerhalb einer angemessenen, vereinbarten Frist.

Erhebliche Mängel sind festgestellte Verstöße gegen materielle oder formelle Anforderungen, die **zu Umweltbeeinträchtigungen führen können**.

Die Beseitigung dieser Mängel ist innerhalb einer festgesetzten Frist mit anschließender Vollzugsmeldung zu fordern.

Die Mängelbeseitigung soll zeitnah vor Ort überprüft und dokumentiert werden.

Schwerwiegende Mängel sind festgestellte Verstöße gegen materielle oder formelle Anforderungen, die **zu akuten, erheblichen Umweltbeeinträchtigungen führen können**.

Eine Beseitigung dieser Mängel durch den Betreiber ist unverzüglich zu fordern.

Ggf. ist eine Stilllegung / Teilstilllegung der Anlage zu prüfen.