

Formblatt zum **Investorenauswahlverfahren „Bastionstraße 24“**

Grundstücksgröße	3.566 m ²
Gemarkung Altstadt, Flur 7, Flurstück 123	
Bruttogrundfläche (BGF = Grundrissflächen aller Geschosse, auch Nichtvollgeschosse)	
BGF gesamt	
BGF oberirdisch	
BGF unterirdisch	
Art der Nutzung: BGF je Nutzungsart	
Maß der baulichen Nutzung	
Überbaute Grundstücksfläche	
Unterbaute Grundstücksfläche	
Geschossfläche gem. § 20 BauNVO	
GRZ (oberirdisch)	
GRZ (gem. § 19 Abs. 4 BauNVO)	
GFZ	
Gebäudehöhe/ Anzahl der Vollgeschosse	
Anzahl der Vollgeschosse	

Wandhöhe in m ü NN	
Wandhöhe in m	
Gebäudehöhe in m ü NN (inkl. aller Geschosse/ Aufbauten)	
Gebäudehöhe in m	
Höhenangaben zu allen Geschossen	
Sonstiges	
Größe Erschließungsfläche	
Größe Freifläche	
Anzahl der Stellplätze gesamt	
Anzahl der Stellplätze oberirdisch	
Anzahl der Stellplätze unterirdisch	